

**Grundejerforeningen  
Heden**

CVR-nr. 34031215

**Årsregnskab for 2024**

# Grundejerforeningen Heden

## Resultatopgørelse for året 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kontingenter, 285 medlemmer	342.000	256.500
Overført til Vejfonden, 30% (10%)	-102.600	-25.650
<b>Indtægter i alt</b>	<u>239.400</u>	<u>230.850</u>
Vinterbekæmpelse	133.512	88.750
Områdeudgifter	85.393	68.157
Bestyrelsesmiddag	4.795	16.113
Mødeudgifter og generalforsamling	4.039	5.295
Houlkær Nyt	5.700	5.700
Adm udgifter til Nets og hjemmeside	6.508	5.669
Sct. Hans aften	4.218	1.241
Gaver og blomster	0	840
Forsikringer	2.374	2.295
Tab på tilgodehavende	0	900
Legepladsudgifter	355	197
Drift af hjertestartere	10.366	4.690
Gebyrer	750	464
<b>Udgifter i alt</b>	<u>258.010</u>	<u>200.311</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>-18.610</u></u>	<u><u>30.539</u></u>

## Balance pr. 31/12 2024

	2024	2023
<b>Aktiver</b>		
Mellemregning med Vejffonden	345.497	449.597
Tilgodehavende kontingent	0	0
Bankindestående	424.097	355.045
<b>Aktiver i alt</b>	<b>769.594</b>	<b>804.642</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital primo	780.642	750.103
Årets resultat	-18.610	30.539
Egenkapital	762.032	780.642
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.562	24.000
Gældsforpligtelser i alt	7.562	24.000
<b>Passiver i alt</b>	<b>769.594</b>	<b>804.642</b>

### Bestyrelsens påtegning

Nærværende årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og i overensstemmelse med god regnskabskik.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg den 14. februar 2025

Bestyrelse

Jens Severinsen

formand

Peder Svenningsen

Allan Toft

Lene Krogsgaard Ploumann

Gert Villadsen

### Regnskabspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte regnskab for 2024 for Grundejerforeningen Heden.

Viborg den 9. marts 2025

Revisorer

Børge Knudsen

Bent Sander

# Grundejerforeningen Heden, Vejfonden

## Resultatopgørelse for året 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kontingenter, 285 medlemmer	102.600	25.650
Kontingent børnehave	1.500	1.200
Renteindtægter, banker	24	20
Udbytte	3.323	12.220
Realiserede kursgevinster værdipapirer	12.758	3.333
Urealiserede kursgevinster værdipapirer	200.372	209.467
<b>Indtægter i alt</b>	<u>320.577</u>	<u>251.890</u>
Porteføljehonorarer	10.906	9.878
Bankgebyrer	25	25
<b>Udgifter i alt</b>	<u>10.931</u>	<u>9.903</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>309.646</u></u>	<u><u>241.987</u></u>

## Balance pr. 31/12 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Aktiver</b>		
Obligationer	1.787.950	1.654.842
Aktiver	801.648	728.976
Bankindeståender	1.781	1.710
<b>Aktiver i alt</b>	<u>2.591.379</u>	<u>2.385.528</u>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital primo	1.933.412	1.691.425
Årets resultat	309.646	241.987
Egenkapital	<u>2.243.058</u>	<u>1.933.412</u>
Mellemregning med Grundejerforeningen	345.497	449.597
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.823	2.519
Gældsforpligtelser i alt	<u>348.320</u>	<u>452.116</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>2.591.378</u>	<u>2.385.528</u>

### Bestyrelsens påtegning

Nærværende årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflægning og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg den 14. februar 2025

Bestyrelse

Jens Severinsen  
formand

Peder Svenningsen

Allan Toft

Lene Krogsgaard Ploumann

Gert Villadsen

Gert Villadsen

### Regnskabspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte regnskab for 2024 for vejfonden i Grundejerforeningen Heden.

Viborg den 9. marts 2025

Revisorer

Børge Knudsen

Bent Sander